

**АКТ**  
**приемки выполненных работ по оценке соответствия лифтов**

г. Тюмень  
местонахождение

« 17 » февраля 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

НО «ФКР ТО»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0016 -ОД

от « 06 » февраля 20 25 г.  
дата

в составе

Председателя

представителя заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Колесникова О.Э.

И.о. заместителя директора МКУ «СТК» Туницкая О.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела

технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

Главный специалист отдела

представителя заказчика

технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО ИЦ «СИБИРЬ» Кузьмин А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "СОДРУЖЕСТВО - СЕРВИС"

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Подрядчиком ООО ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «СИБИРЬ»

наименование подрядной организации

предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) в соответствии с Договором от 16.05.2024г. № 12ТО/24 (далее – Договор).

2. Стоимость работ согласно Договору по результатам аукциона по многоквартирному жилому дому:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93.

(полный адрес в соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы)

составляет 140378 (Сто сорок тысяч триста семьдесят восемь руб.) 09 коп., из них:

(стоимость прописью)

2.1.	по лифту № 1 на 8 остановок, установленный в подъезде № 1, заводской номер лифта – 501513 46792 (Сорок шесть тысяч семьсот девяносто два руб.) 70 коп., (без НДС)
	(стоимость прописью)
2.2.	по лифту № 2 на 8 остановок, установленный в подъезде № 2, заводской номер лифта – 501514 46792 (Сорок шесть тысяч семьсот девяносто два руб.) 70 коп., (без НДС)
	(стоимость прописью)
2.3.	по лифту № 3 на 8 остановок, установленный в подъезде № 3, заводской номер лифта – 501515 46792 (Сорок шесть тысяч семьсот девяносто два руб.) 69 коп., (без НДС)
	(стоимость прописью)

3. Стоимость фактически выполненных работ по многоквартирному жилому дому:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93.  
*(полный адрес в соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы)*  
 составляет 140378 (Сто сорок тысяч триста семьдесят восемь руб.) 09 коп., из них:  
*(стоимость прописью)*

3.1.	по лифту № 1 на 8 остановок, установленный в подъезде № 1, заводской номер лифта – 501513 46792 (Сорок шесть тысяч семьсот девяносто два руб.) 70 коп., (без НДС)
	<i>(стоимость прописью)</i>
3.2.	по лифту № 2 на 8 остановок, установленный в подъезде № 2, заводской номер лифта – 501514 46792 (Сорок шесть тысяч семьсот девяносто два руб.) 70 коп., (без НДС)
	<i>(стоимость прописью)</i>
3.3.	по лифту № 3 на 8 остановок, установленный в подъезде № 3, заводской номер лифта – 501515 46792 (Сорок шесть тысяч семьсот девяносто два руб.) 69 коп., (без НДС)
	<i>(стоимость прописью)</i>

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

*(дата заключения договора)*

16.05.2024 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

*(дата окончания работ по договору)*

20.12.2024 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

*(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки выполненных работ по оценке соответствия лифтов)*

17.02.2025 г.

дата, месяц, год

5. Качество выполненных работ соответствует требованиям, установленных Договором. Недостатки выполненных работ не выявлены. Работы выполнены в полном объеме, что подтверждается Актами освидетельствования № 3324, 3325, 3326 от 27.01.2025 г., которые в комплекте с актами обследования и испытания узлов, деталей и конструкций переданы в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

6. Гарантийный срок на результаты выполненных работ в соответствии с п.3 ч.2 ст.182 ЖК РФ составляет 5 (лет) с момента подписания настоящего акта.

7. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Общая стоимость выполненных работ

140378 (Сто сорок тысяч триста семьдесят восемь )

руб. 09 коп.

Неустойка (расчет прилагается)

руб. коп.

Итого к оплате

руб. коп.

Приложение к акту выполненных работ по оценке соответствия лифтов:

1. Акты освидетельствования № 3324, 3325, 3326 от 27.01.2025 г.;
2. Протоколы проверок, испытаний и измерений № 501513/3324, 501514/3325, 501515/3326 от «27» января 2025 г.

Председатель рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись  
 подпись  
 подпись  
 подпись  
 подпись  
 подпись

расшифровка подписи  
 расшифровка подписи  
 расшифровка подписи  
 расшифровка подписи  
 расшифровка подписи  
 расшифровка подписи

Представитель ООО "Сервисное-Сервис" не явился. Уведомление о дате и времени приема выполненных работ.





НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nokfto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКТО 31433008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

06.02.2025 № 01-17-25/00629

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение к письму от

2

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 (Оценка соответствия лифта)
Дата, время приемки:	17.02.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 12ТО/24 от 16.05.2024

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Представитель Департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «СОДРУЖЕСТВО - СЕРВИС» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует